

Số: 26.4.../TB-CCTHADS

Nam Từ Liêm, ngày 12... tháng ...6... năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 37/KDTM-ST ngày 09/11/2021 của Toà án nhân dân quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 289/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 76/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2023 Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 02327199 – PD/CT ngày 06/6/2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 258/TB-THADS ngày 07/6/2023 của Chi cục thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;
Địa chỉ: Khu Liên Cơ quan UBND quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 02, tờ bản đồ số 06, địa chỉ xã Mỹ Trì, huyện Từ Liêm, thành phố Hà Nội (nay là phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội) theo giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số S 294699, vào sổ cấp GCN số 02401.QSDĐ/3678/QĐ-UBH do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 30/11/2004, đăng ký sang tên cho ông Nghiêm Văn Toàn ngày 16/4/2019 tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – chi nhánh Nam Từ Liêm.

3. Giá khởi điểm: 10.506.600.000 đồng (Mười tỷ, năm trăm linh sáu triệu, sáu trăm nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.


5. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 13/6/2023 đến 17h00 ngày 15/6/2023.

6. Địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, địa chỉ: Khu Liên Cơ quan UBND quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội. (Điện thoại liên hệ: CHV Cảnh: 096.301.2829).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để liên hệ và nộp hồ sơ tham gia.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội;
- Trang Thông tin điện tử Tổng Cục Thi hành án dân sự;
- Trang thông tin đấu giá quốc gia;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN
(Ký, ghi rõ họ tên)

Lê Văn Cảnh